

# Der DorfhausMarkt - BI startet gemeinnützigen Marktplatz für alte Gebäude in den Ortskernen

*Die Arbeiten des Arbeitskreises „Zukunft unserer Dörfer“ sind in die Tat umgesetzt worden. Die Bürgerinitiative (BI) Lebenswertes Bördeland & Diemeltal e.V. hat die Internetplattform DorfhausMarkt eingerichtet ([www.DorfhausMarkt.de](http://www.DorfhausMarkt.de)).*

Noch vor 50 Jahren waren unsere Dörfer „voll“; Wohnungen, Ställe und Scheunen wurden bis auf den letzten Quadratmeter genutzt. Durch Neubausiedlungen am Rande unserer Dörfer, Aufgabe landwirtschaftlicher Betriebe und die einsetzende Landflucht entstanden ab den 1960er Jahren die ersten Leerstände in unseren Ortskernen. Inzwischen ist es in den meisten Dörfern zu einer zweiten Welle des Gebäudeleerstandes gekommen. Viele historisch gewachsene Dorfhäuser (vielfach Fachwerkhäuser) sind unbenutzt und dem Verfall preisgegeben.

Die BI möchte mit dem „DorfhausMarkt“ eine Grundlage zur Belebung unserer Ortskerne anbieten. Dieser Internetmarktplatz steht Privatpersonen kostenlos offen, um ihr Dorfhaus zu präsentieren und gibt Haussuchenden weltweit die Gelegenheit ein Gebäude zu erwerben. Die Eigentümer können ihr Gebäude eigenständig auf die Internetseiten stellen, die Angaben jederzeit ändern oder das Objekt wieder herausnehmen.

Vorraussetzung ist, dass sich das Gebäude im Dreiländereck um Nordhessen, Ostwestfalen und Südniedersachsen befindet und mindestens 50 Jahre alt ist. **Da die Internetseiten erst kürzlich geöffnet wurden, bitten wir alle Personen, die ein altes Gebäude veräußern möchten, dieses Portal mit Angeboten zu füllen.** Die BI bietet diesen Service kostenlos an und ist nicht auf Gewinnerzielung ausgerichtet.

## Hilfen

Menschen ohne Internetanschluss können gerne Kontakt zur BI aufnehmen, um ihr Gebäude in das Netz stellen zu lassen. Wer bei der Aufnahme seines Gebäudebestandes Unterstützung benötigt, dem können auf Anfrage fachversierte Partner der BI behilflich sein (gegen Unkostenpauschale).

## Ziele des DorfhausMarktes

Die Bürgerinitiative möchte mit diesem Portal die über Jahrhunderte geprägte Bausubstanz in unseren Ortskernen erhalten, sinnvolle Umnutzungskonzepte anregen und damit zu einer Verbesserung der Lebensqualität in unseren Dörfern beisteuern. Durch eine gezielte bundesweite Bewerbung sollen zukünftige Bauherren angeregt werden, sich für die Restaurierung eines alten Hauses in unserer Region zu entscheiden.

## Handzettel DorfhausMarkt

Als erstes Werbemittel hat die BI einen Handzettel zum DorfhausMarkt entworfen, der mit finanzieller Unterstützung der Stadtsparkasse Grebenstein, der Kreissparkasse Höxter, der Raiffeisenbank Calden und der Volksbank Warburger Land erschienen ist.

## Netzwerk aufbauen

Zahlreiche engagierte Ortsvorsteher und Ortsheimatpfleger setzten sich bisher mit der BI in Kontakt und organisierten gemeinsame Ortsrundgänge (teilweise auch mit Bestandsaufnahmen leerstehender Gebäude).

Die BI ist bestrebt, ein Dorfhaus-Netzwerk aufzubauen, das aus möglichst vielen Ansprechpartnern in den unterschiedlichen Gemeinden besteht. Wenn auch Sie dazu beitragen möchten, alte Bausubstanz in ihren Orten mit neuem Leben zu füllen, dann nehmen Sie bitte Kontakt mit uns auf.

## Kontakt

BI Bördeland & Diemeltal e.V., DorfhausMarkt  
Christiane Sasse, Zur Specke 4, Steinernes Haus  
34434 Borgentreich  
Tel. 0 56 43 – 94 98 70, Fax. 05643-94 88 03  
Mail: [info@DorfhausMarkt.de](mailto:info@DorfhausMarkt.de), [www.DorfhausMarkt.de](http://www.DorfhausMarkt.de)